



## Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Montag, 30.07.2018**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Annahme der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 02.07.2018
2. Bekanntgabe der am 02.07.2018 in nichtöffentlicher Sitzung getroffenen Beschlüsse
3. Vorstellung eines 1. Entwurfes zu einer Ortsgestaltungssatzung
4. Bebauungsplan Nr. 60 „Vordere Seestraße – Wörthseestraße –Alpenblick“
  - 4.1. Abwägung und Beschlussfassung über die im Rahmen des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Einwendungen – ergänzende Beschlussfassung
  - 4.2. Billigung und Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 4 a BauGB i. V. mit § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
5. Erneuter Beschluss einer Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 58 "Stege am Wörthseeufer im Gemeindebereich Wörthsee"
6. Bebauungsplan Nr. 65 "Südlich des Taubenweges"
  - 6.1. Behandlung und Beschlussfassung zu den im Verfahren nach § 4 a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  - 6.2. Satzungsbeschluss
7. Bebauungsplan Nr. 62 - Areal Kath. Kirchenstiftung zwischen Rehsteig und Etterschlager Str.
  - 7.1. Vorstellung von geänderten Konzepten für das Gesamtareal
  - 7.2. Aufstellungsbeschluss
8. Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich "Am Teilsrain - genossenschaftlicher Wohnungsbau"
9. Freistellungsanträge, Bauanträge, Bauvoranfragen, etc.
  - 9.1. Tekturantrag: Wohnhausneubau mit Garage, Dorfstraße 33
  - 9.2. Bauantrag: Nutzungsänderung von zwei Ferienwohnungen in eine Gewerbefläche (Produktionsstätte für Catering & Events), Einbau einer Rezeption und Umbau des Aufenthalts- und Frühstücksraumes, Dorfstr. 8
  - 9.3. Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses mit Carport, Am Steinberg 61
  - 9.4. Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses mit drei Wohneinheiten und einer Doppelgarage, Auinger Straße 41
  - 9.5. Bauantrag: Erweiterung des Wohnhauses und Errichtung einer Garage, Günteringer Str. 9
  - 9.6. Bauantrag: Neubau eines Doppelhauses mit Carport, Moosbichlweg 23
  - 9.7. Antrag zur Errichtung einer Steganlage vor Fl.Nr.: 454/2 im Wörthsee

- 9.8. Anhörung zur Einvernehmensersetzung: Neubau eines Doppelhauses und zwei Einfamilienhäuser mit Garagen, Dorfstraße 40
10. Straßensanierungsmaßnahmen 2018
11. Herstellung einer staubfreien Decke in der Seepromenade einschließlich Straßenbeleuchtung
12. Information der 1. Bürgermeisterin
13. Verschiedenes

#### Nichtöffentliche Sitzung

1. Information der 1. Bürgermeisterin
2. Verschiedenes
3. Annahme der Niederschrift zur nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 02.07.2018

Gemeinde Wörthsee, 19.07.2018

Christel Muggenthal  
1. Bürgermeisterin