



## Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Montag, 02.03.2020**, um **18:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Entwässerung Etterschlag Ost - Vorstellung des Konzeptes durch den Planer und Variantenfestlegung
2. Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
3. Projekt „Am Teilsrain“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
- 3.1. Durchführung eines Wettbewerbsverfahrens
4. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Gewerbegebiet Etterschlag"
  - 4.1. Abwägung und Beschlussfassung über die im Rahmen des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Einwendungen
  - 4.2. Billigung und Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 4 a BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
5. Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Waldstraße"
  - 5.1. Vorstellung und Billigung des Planentwurfes
  - 5.2. Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
6. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Maistraße"
7. Aufstellung einer Klarstellungssatzung für den Bereich Maistraße - Panoramaweg
8. Bebauungsplan Nr. 74 "Fichten-/Muldenstr./Steige/Am Steinberg" mit Veränderungssperre; Konkretisierung der städtebaulichen Ziele
9. Freistellungsanträge, Bauanträge, Bauvoranfragen, etc.
  - 9.1. Freistellungsantrag: Errichtung von zwei Doppelhaushälften mit je einer Doppelgarage; Nähe Taubenweg, Parzelle 1
  - 9.2. Freistellungsantrag: Errichtung von zwei Doppelhaushälften mit je einer Doppelgarage; Nähe Taubenweg, Parzelle 2
  - 9.3. Bauantrag: Nutzungsänderung, Umwidmung von Räumen im UG in Wohnräume; Waldbrunn 6
  - 9.4. Bauantrag: Neubau einer Dunglagerhalle; Schmidfeld
  - 9.5. Bauantrag: Neubau von zwei EFH mit Garagen - Haus 1; Drosselgasse
  - 9.6. Bauantrag: Neubau von zwei EFH mit Garagen - Haus 2; Drosselgasse
  - 9.7. Bauantrag: Neubau eines Doppelhauses und eines Einfamilienhauses mit Garagen; Dorfstraße 40
  - 9.8. Bauantrag: Neubau eines Mehrgenerationenhauses; Rosengasse
  - 9.9. Bauantrag: Abbruch des alten Lagerschuppens, Errichtung einer gewerblich genutzten Lagerhalle mit Verwaltungsgebäude und Einliegerwohnung im Dachgeschoss; Nähe Lindenweg
  - 9.10. Bauantrag: Errichtung eines Zimmers; Wörthseestraße 35

- 9.11. Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigungen Az.: B-2015-525-5 und B-2015-526-5; Wörthseestraße 37
- 9.12. Antrag auf Vorbescheid: Nutzungsänderung einer Maschinenhalle in ein Gartenbaulager und eine Reifenwerkstatt mit Ersatzteillager; Bacherner Str. 1
- 9.13. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Vordaches an eine Bergehalle und Nutzungsänderung eines Teilbereiches in eine Auto-Hobby-Werkstatt; Bacherner Str. 1
- 9.14. Formlose Anfrage: Neubau einer Hackschnitzelheizung; Meilinger Straße 7
10. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 26 "Kuckuckstraße Nordseite"; Neubau einer Zapf-Großraumgarage mit Flachdach; Kuckuckstraße 19
11. Antrag auf Befreiung von Art. 3 Abs. 1 der örtlichen Garagensatzung; Amselweg 5
12. Gemeindliche Stellungnahme zum Antrag auf Befreiung der Festsetzung der Ortsgestaltungssatzung: Abbruch einer Garage, An- und Umbau einer bestehenden Doppelhaushälfte; Enzianweg 1
13. Information der 1. Bürgermeisterin
14. Verschiedenes

#### Nichtöffentliche Sitzung

1. Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
2. Projekt „Am Teilsrain“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
3. Vergabewesen
4. Vergabewesen
5. Information der 1. Bürgermeisterin
6. Verschiedenes

Gemeinde Wörthsee, 20.02.2020

Christel Muggenthal  
1. Bürgermeisterin