



Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Montag, 18.11.2019**, um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Annahme der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 21.10.2019
2. Bekanntgabe der am 21.10.2019 in nichtöffentlicher Sitzung getroffenen Beschlüsse
3. Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
- 3.1. Vorstellung des Freiflächenkonzeptes auf dem Kirchenwirt Areal und gegebenenfalls Beschlussfassung
4. Bebauungsplan Nr. 70 "Etterschlager Straße - Fl. Nr. 513 und 508/2"
 - 4.1. Abwägung und Beschlussfassung über die im Rahmen des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Einwendungen
 - 4.2. Billigung und Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 4 a BauGB i. v. mit § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
5. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 72 "Rehsteig - Nordseite" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 b BauGB
 - 5.1. Vorstellung und Billigung des Planentwurfes
 - 5.2. Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
6. Bebauungsplan Nr. 60 "Wörthseestraße-Alpenblick", Fl.Nr. 903/18, 903/19 und 903/48
7. Bebauungsplan Nr. 71 "Fl. Nr. 1372, Kirchweg Walchstadt"
 - 7.1. Vorstellung und Billigung des Planentwurfes
 - 7.2. Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
8. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Genossenschaftlicher Wohnungsbau am Teilsrain" Umgriff und Verfahrensfestlegung
9. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 "Kuckuckstraße - Nordseite" für die Kuckuckstr. 57;
10. Anhörung zur Einvernehmensersetzung; Neubau einer Dunglagerhalle; Schmidfeld, Fl.Nr. 610/1
11. Antrag auf Erteilung einer Abgrabungsgenehmigung und der Wiederverfüllung einer Kiesgrube der Gemeinde Wörthsee, Fl.Nrn. 288, 301, 299
12. Freistellungsanträge, Bauanträge, Bauvoranfragen etc.
 - 12.1. Bauantrag: Errichtung eines Doppelhauses mit drei Garagen und einem Stellplatz; Obere Dorfstraße - wiederholte Behandlung
 - 12.2. Bauantrag: Neubau Carport; Muldenstr. 1 b
 - 12.3. Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen- und Carportgebäude sowie Gärtnerhaus; Vordere Seestraße 15

- 12.4. Bauantrag: Neubau eines Doppelhauses; Muldenstraße 10
- 12.5. Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses; Muldenstraße 10
- 12.6. Bauantrag: Sanierung des wurmstichigen Dachstuhles auf dem bestehenden Wohnhaus, Erneuerung der baufälligen Dachkonstruktion auf dem alten Stallgebäude, Sanierung des alten Sallgebäudes zur Schaffung privater Abstellräume; Alte Hauptstraße 10
- 12.7. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Objektes mit 2 WE; Dorfstraße 35
- 12.8. Antrag auf Vorbescheid: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 2 Doppelgaragen; Muldenstraße 8 b
13. Bericht zum Stand der Planung "Seniorenwohnen"; Kenntnisnahme und ggfalls Beschlussfassung
14. Information der 1. Bürgermeisterin
15. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

1. Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
 - 1.1. Untersuchung für die zukünftige Konzeption der Gastronomie im Kirchenwirt
2. Information der 1. Bürgermeisterin
3. Verschiedenes
4. Annahme der Niederschrift zur nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 21.10.2019

Gemeinde Wörthsee, 07.11.2019

Christel Muggenthal
1. Bürgermeisterin